

Beretning generalforsamling 20 april 2022

Året der er gået siden sidste generalforsamling, blev desværre igen præget af Covid-19 og de begrænsninger det medførte. Bestyrelsen fik gennemført de nødvendige bestyrelsesmøder, byggeudvalget fik også afsluttet deres opgave, og fik lukket byggeriet økonomisk, budgettet blev overholdt.

Byggeriet med flis kedel samt varmepumpe er afsluttet, og der er udført de aftalte test som blev krævet, med positive resultater. Der var dog udfordringen med for høj returtemperatur fra HB, hvor vi var nødt til at kræve at de kølede vandet ned til 42 grader, ellers ville vi ikke kunne teste varmepumpen ud fra forudsætninger i kontrakten. Der vil blive kørt en planlagt test mere på varmepumpen, det gælder sommerkørsel. Testen på varmepumpen viste også det ønskede resultat, at den vil være vores primær varmekilde i sommerhalvåret, det betyder at vi kan tage flis kedlen ud som primær varmekilde. Flis kedlen har kørt upåklageligt siden den blev sat i drift i 2021, selvfølgelig med de normale justeringer der er.

Det er vores klare forventning at det nye anlæg betyder at vi som forbrugere kan se frem til stabil varme, samt en pris der svarer til landsgennemsnittet.

HB henvendte sig til os sidst på året med ønske om at få forlænget biogasaftalen, det blev afvist af en enig bestyrelse. HB bad så om en forhandling om en ny aftale, her blev det gjort klart fra vores side, at der ikke blev lange og opslidende møder som i 2019 og 2020 samt med begrænsede mødedeltagere. Vi indgik en aftale i allersidste time, efter vi måtte meddele HB at der ikke blev nogen aftale, da tidsfristen var overskredet fra deres side.

Aftalen betyder at vi modtager en max. biogas mængde der svarer til drift af vores "lille" Jenbacher motor og til en nedkølingspris som vi jo havde med de forrige ejere af HB.

Aftalen er følgende,

- Løber i 2022 dog med opsigelse på et varsel af 3 måneder, aftalen udløber 31.12.2022.
- Der afregnes kun efter leveret mængde biogas, ikke nogen mellem regning med elpris.
- Varmen fra motoren vil kunne anvendes i vores normale drift.
- HB modtager varme fra os, og returvand nedkølet til max. 42 grader.

Bestyrelsen vedtog ved indgåelse af aftalen, at et økonomisk overskud vil blive udbetalt til os forbrugere, som en separat post, dette for at holde en varmepris baseret på vores nye anlæg.

Økonomi, det ser lyst ud for HKV og vi må sige at det var godt at vi stod fast på at bygge et nyt værk og bestyrelsen og vel 95% af forbrugerne, vaklede ikke selv om vi var ude i stormvejr mange gange i de forgange år. Men vi kan være stolte alle os forbrugere over at være frie og ikke bundne af enkelte leverandører, vi har et fleksibelt varmeværk i dag, og det ses tydeligt på vores varmepris og økonomi. Vi har jo også været heldige, at vi ikke som mange andre fjernvarmeværker måtte skrue prisen voldsomt op, derimod kunne vi gå den modsatte vej, og sænke prisen i år. Vi kom ud af 2021 med et pænt resultat som jo også betød at vi kunne tilbagebetale overdækningen til os forbrugere og vi ser den første prognose i første kvartal i år ser godt ud.

Generalforsamlingen i 2021 besluttede at vi skulle skifte revisor, på opfordring af bestyrelsen. Det nye samarbejde med revisor har allerede båret frugt, vi kikker ind i, forenkede rapporteringer, hvilket giver bedre overskuelighed og forståelse når vi skal kikke på 3 systemer, et skatteregnskab, et årsregnskab samt 1 varmforsyningsregnskab, der alle har nogle væsentlige forskelle.

Incitament eller motivationsfaktor, drejer sig om at få nedkølet vores returvand. Bestyrelsen og driften har arbejdet med dette emne i et stykke tid og ved indførelse af dette, betyder det en bedre økonomi for driften af vores værk, bestyrelsen fremsætter det som et forslag på generalforsamlingen.

Nye varmeunits, der blev i 2021 indgået aftale om at vi indkøbte 24 nye varmeunits som vi købte til en meget fordelagtig pris. Lokale VVS-firmaer har udskiftet gamle units med de nye, det betyder bedre

økonomi for forbrugerne. Det har været så stor en succes, så bestyrelsen har vedtaget at indkøbe yderligere 24 units.

Den fremtidige drift og nuværende, har ikke de store udfordringer da vi jo i dag har et meget fleksibelt og komplet varmeanlæg, vi kan anvende **Flis kedel, varmepumpe, pille fyr, gas motorer drevet af naturgas eller biogas og gaskedel**, så vi har hele spekteret at anvende til varmeproduktionen. Det sikrer en stabil økonomi og sikkerhed i fremtiden. Vi mangler dog lige den sidste varmeproduktion **solvarme**, dette er under overvejelse og vurdering. Første skridt er at vi har reserveret det stykke jord overfor værket hos kommunen og når det økonomisk kan svare sig, vil vi overveje dette. Vores forsyningsområde har vi haft et rådg. Ingeniørfirma til gennemgå, betalt af energistyrelsen. Resultatet af denne undersøgelse er at vi bør udføre nogle pumpeændringer når det gælder forsyning til Flakkebjerg dette gælder ude i sidste ende ved planteværnscenteret hvor det i kolde perioder kniber med at holde temperaturen oppe, derfor har vi for en hel del år siden opsat et oliefyr for at hjælpe. Det har de sidste år været en dyr løsning og ikke en god CO-2 løsning, dette løses ved at opgradere vore pumper og derved sikre en bedre forsyning til Flakkebjerg og slippe for forureningen med oliefyret.

Vores drift er blevet styrket, vi har fået ny driftsassistent og leaset en drift bil således at vi undgår at vores ansatte skal køre rundt i egne biler med værktøjskassen.